

Aktuelle Kurz-Informationen

Eigentümergeinschaft

Neubaldham e.V.

www.egn-neubaldham.org



V.i.S.d.P.:

1. Vorsitzender

Marc Pfitzner

Palestrinastraße 21

85598 Baldham

egn-neubaldham@freenet.de

2. Vorsitzender

Alfons Hofmann

Mendelsohnstr. 3

85598 Baldham

Baldham, 12. März 2022

EINLADUNG zur EGN-Mitgliederversammlung

Liebe EGN-Mitglieder,

der Vorstand lädt Sie herzlich ein zur EGN-Mitgliederversammlung 2022

am Donnerstag, den 31.03.2022 um 19:30 Uhr im

Offenes Haus der AWO in Vaterstetten

Hans-Luft-Weg 2, 85591 Vaterstetten

Mitgliederversammlung 2022

TOP 1 Begrüßung

TOP 2 Berichte des Vorstandes, des Verwaltungsrates und der Kassenprüfer

TOP 3 Aussprache und Entlastung

TOP 4 Wahlen von Vorstand (offener Posten Schriftführer) und Verwaltungsrat

TOP 5 EGN Internet-Auftritt

TOP 6 EGN Programm zur Mitgliederverwaltung

TOP 7 Feier: 50-jähriges Bestehen der EGN am 25.6.2022

TOP 8 Themen aus dem Kreis der Mitglieder

TOP 9 Ende der Mitgliederversammlung

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme

Der Vorstand

Marc Pfitzner, Alfons Hofmann, Dr. Jörg Taenzler

Allgemeines

Das Hygiene-Konzept haben wir auf Seite 3 dieser AKI angeführt. Dazu bitten wir Sie, sich möglichst schon vor der Teilnahme an der MV beim 1. Vorstand anzumelden, um die Anmeldezeiten am Abend der MV kurz zu halten. Außerdem möchten wir Sie auch darum bitten, uns beim Auf- und Abbau sowie bei der Anmeldung zu Beginn der Versammlung als freiwillige Helfer zu unterstützen (auch dazu bitte beim Vorstand melden).

Aktuelle Kurz-Informationen

Eigentümergeinschaft

Neubaldham e.V.

www.egn-neubaldham.org



MV2022 Zu TOP 4: Wahl eines Schriftführers und Verwaltungsrates

Bei der Wahl der MV 2020/2021 blieb der Posten des Schriftführers unbesetzt. Wir hoffen, es findet sich jemand, der uns bei der Arbeit unterstützt.

Es soll auch ein weiteres Verwaltungsratsmitglied gewählt werden.

Wir bitten daher alle EGN-Mitglieder, sich als Kandidaten für diese Ehrenämter zur Verfügung zu stellen. Gerne können Sie sich vor der MV beim Vorstand oder Verwaltungsrat melden und informieren. Oder Sie geben Ihre Kandidatur direkt auf dieser MV 2022 bekannt.

TOP 7 Feier: 50-jähriges Bestehen der EGN

Wie Sie vielleicht noch wissen, feiert die EGN heuer ihr 50-jähriges Bestehen.

Dazu planen wir ein Fest am 25. Juni.

Um dies zu realisieren, gründen wir ein „Festkomitee“, das sich um alle Themen zur Feier kümmert und dem Vorstand berichtet.

Gerne können Sie sich auf der MV 2022 als Unterstützer im Komitee melden

Information für neu zugezogene Nachbarn im EGN-Siedlungsgebiet

Sind Sie in den letzten Monaten oder Jahren in unserer Siedlung neu zugezogen? Sind Sie noch nicht Mitglied bei der EGN? Dann möchten wir unseren Nachbarschafts-Verein hier kurz vorstellen und Sie um den Beitritt bitten. Der Mitgliedsbeitrag beträgt seit langem stabil 5€ pro Jahr.

Die EGN ist ein eingetragener Verein, dem alle Eigentümer in unserem Siedlungsgebiet in Baldham mit seinen 349 Häusern beitreten können. Sein Vorstand und Verwaltungsrat arbeiten ehrenamtlich. Der Verein kümmert sich seither um allgemeine Themen unserer Siedlung, seien es Verkehrsbelastung, Begrünung, Spielplätze, gemeinschaftlicher Gerätepark, usw. Die Antennenanlage wird, wie auf der letzten MV2021 bereits erwähnt, nicht mehr von der EGN betreut, sondern nur noch von der Firma S-Ruth.

Der aktuelle Wartungsvertrag mit S-Ruth läuft bis 30.06.2023.

Soweit die kurze Vorstellung unseres Vereins. Wenn Sie nun einen Beitritt zur EGN in Erwägung ziehen, dann bitte einfach das beiliegende Formular ausfüllen und bei einer der obigen Adressen einwerfen.

Ausführliche Informationen zur EGN finden Sie im Internet unter "www.egn-neubaldham.org", schauen Sie doch mal rein.

Bitte kommen Sie zu uns, wir freuen uns auf Sie.

Mit freundlichen Grüßen

Der Vorstand

Aktuelle Kurz-Informationen

Eigentümergeinschaft

Neubaldham e.V.

www.egn-neubaldham.org



Infektionsschutz- und Hygienekonzept für die Durchführung der Mitgliederversammlung MV 2022 der EGN

1. Allgemeines

- Als allgemeiner Grundsatz gilt: Jeder ist angehalten, die physischen Kontakte zu anderen Menschen auf ein Minimum zu reduzieren und den Personenkreis möglichst konstant zu halten. Wo immer möglich, ist ein Mindestabstand zwischen zwei Personen von 1,5 m einzuhalten.
- In Zweifelsfällen, in denen der Mindestabstand nicht sicher eingehalten werden kann, müssen Mund-Nasen-Bedeckungen (FFP2/FFP3 Maske) getragen werden. Personen ohne diese Mund-Nasen-Schutz-Bedeckung können nicht zur Mitgliederversammlung zugelassen werden.
- Alle Teilnehmer werden gebeten, ihre Kontaktdetails (Name/Adresse/Tel.) in die am Eingang ausgelegten MV-Teilnehmerlisten einzutragen.
- Durch die Begrenzung der Anzahl der Sitzmöglichkeiten auf max. 50 Sitzplätze gewährleistet der Verein, dass die maximale Teilnehmerzahl zu keinem Zeitpunkt überschritten wird.
- Da unsere Versammlung in einem geschlossenen Raum stattfindet, werden wir durchgehend lüften, sodass ausreichender Frischluftaustausch gewährleistet ist. Daher bitten wir die teilnehmenden Mitglieder, ausreichend warme Kleidung zu tragen bzw. mit sich zu führen.

2. Sicherheits- und Hygieneregeln

- Für die Veranstaltung gilt die 2G Regel, d. h. es haben nur Geimpfte und Genesene Zutritt. Es gibt eine Ausnahme für Besucher, die sich aus medizinischen Gründen nicht impfen lassen können und dies vor Ort durch Vorlage eines Attests im Original sowie einem negativen PCR-Test oder Antigentest nachweisen
- Personen mit Atemwege-Symptomen, Personen mit Kontakt zu COVID-19-Fällen in den letzten 14 Tagen sowie Personen mit akuten, unspezifischen Allgemeinsymptomen und grippeähnlichen Symptomen jeder Schwere müssen leider von der Versammlung ausgeschlossen werden. Die Vereinsmitglieder werden hiermit in dieser Einladung zur Versammlung über diese Ausschlusskriterien informiert.
- Sollten Teilnehmer während der Veranstaltung Symptome entwickeln, müssen sie umgehend den Veranstaltungsort verlassen. Der Verein informiert darüber in einem Aushang am Versammlungs-Ort.
- Möglichkeit zur adäquaten Handhygiene: den Teilnehmern werden vom Verein ausreichend Waschgelegenheiten, Flüssigseife, Einmalhandtücher und Händedesinfektionsmittel bereitgestellt. Alle MV-Teilnehmer werden am Eingang, wie ohnehin üblich, in Listen eingetragen. Außerdem müssen Geimpfte und Genesene diesen Status nachweisen (Zertifikat bzw. Bescheinigung); aus nachweisbar medizinischen Gründen Nichtgeimpfte müssen einen negativen Corona-Test vorlegen.

Beitrittserklärung zur EGN

13.12.202-SEPA-DSGVO

An den Vorstand der EGN
Palestrinastraße 21
85598 Baldham



Hiermit erkläre ich meinen Beitritt

zur „Eigentümergeinschaft Neubaldham e.V.“ (EGN). Von der Satzung des Vereins habe ich Kenntnis genommen, sie ist in der Homepage des Vereins (www.egn-neubaldham.org) nachzulesen. Ich bitte Sie, den Jahresbeitrag in Höhe von derzeit 5 Euro von meinem unten genannten Konto ab nächster Fälligkeit einzuziehen. Das SEPA-Lastschriftmandat habe ich ausgefüllt und unterschrieben.

Nachname _____ Vorname _____

Wohnort des Eigentümers:

Straße, Hausnummer _____

Postleitzahl _____ Ort _____ Telefon: _____

E-Mail-Adresse _____

Adresse des Objekts, falls von obiger Adresse abweichend:

Straße, Hausnummer _____

Ort, Datum

Unterschrift

Die Eigentümergeinschaft Neubaldham eV (EGN) nimmt den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Die personenbezogenen Daten auf dieser Beitrittserklärung behandeln wir vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften. Ihre Daten werden ohne Ihre ausdrückliche Zustimmung nicht an Dritte weitergegeben. Sie dienen ausschließlich zur Erfüllung der Zwecke und Aufgaben des Vereins unter Beachtung der Vorgaben der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG).

SEPA-Lastschriftmandat

Ich ermächtige die Eigentümergeinschaft Neubaldham e.V. (EGN) Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von der EGN auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von 8 Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Gläubiger-Identifikationsnummer der EGN: DE57ZZZ00001026561

Mandatsreferenz (=Mitglieds-Nr.) (trägt die EGN ein)

IBAN _____

BIC _____
(nur falls Konto im Ausland)

Name der Bank

Name des Konto-Inhabers (nur falls abweichend)

Ort, Datum

Unterschrift